atelier AMC foto Marcelo Villada

Residenza Girella, Lamone

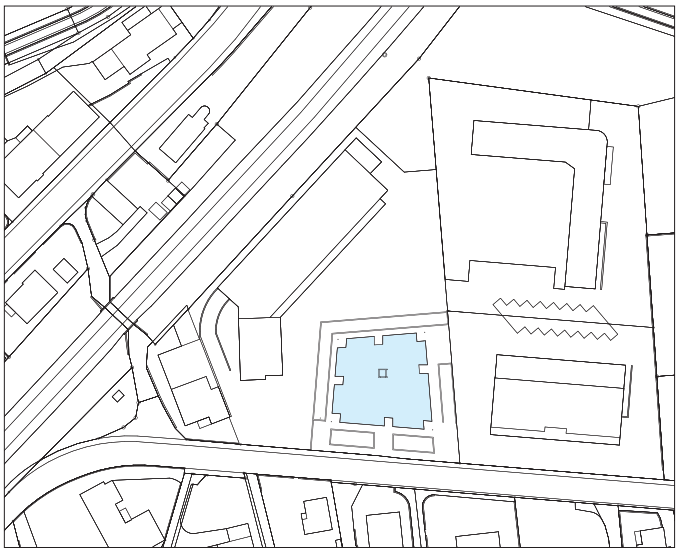
Il mappale interessato (172 RFD) è ubicato lungo la strada principale del comune di Lamone in località Girella, un'area servita da mezzi pubblici, quali treno e bus (PTT e ARL) e collegamenti autostradali vicini. La zona risulta tranquilla, lontana dal traffico della strada cantonale.
Il nostro studio d'architettura è stato incaricato di allestire un progetto architettonico per un edificio di nuova costruzione da adibire sia al settore amministrativo-commerciale sia a spazi abitativi con autorimessa e cantine.
Il progetto Girella nasce dall'idea di poter diversificare in modo razionale gli spazi abitativi di una residenza, per offrire abitazioni personali anche nelle tipologie di appartamento, solitamente ripetitive e standardizzate in un unico edificio.
L'intreccio dei volumi e l'incastro delle forme del progetto viene originato quindi dagli spazi interni stessi, che salendo di livello girano attorno a un' anima centrale, e che si affacciano verso l'esterno con grandi terrazze.
Il rincorrersi delle strutture abitative trova in modo naturale la sua razionalità, e l'intero edificio crea un effetto dinamico così importante che guardando l'edificio non si può far a meno di immaginarlo in continua evoluzione, aggiungendo livelli su livelli.
Sfruttando la forma trapezoidale del lotto si è iniziato a disporre i blocchi abitativi intorno a un perno centrale, costituito dal vano comune e da due lame di calcestruzzo poste ortogonalmente. Gli assi centrali fungono da anima portante dell'edificio, contengono tutti gli impianti e rappresentano la parte chiusa delle unità abitative. Ampie terrazze e generose vetrate completano le unità.
Per dare il senso dinamico all'edificio, le diverse tipologie di appartamento cambiano posizione salendo di livello, ruotando di 90°.
È stato deciso di porre l'intero piano terra su uno zoccolo rialzato, per dare la giusta chiusura formale ai blocchi commerciali del livello.
Il volume esterno si articola così in una forma in continua evoluzione, che si snoda in un affascinante gioco di pieni-vuoti.
L'entrata principale ampia e ben coperta dalle intemperie, permette di accedere in modo semplice e rapido all'edificio.
L'accesso all'autorimessa interrata avviene tramite una rampa ed è altrettanto comodo e funzionale. Oltre all'autorimessa interrata, lo stabile è dotato anche di diversi parcheggi esterni non coperti, adibiti per gli ospiti dell'edificio.
Data la complessità della distribuzione degli spazi interni, lo studio e la realizzazione della struttura ha necessitato un'attenzione particolare.
Nello specifico il recupero dei carichi che arrivano nell'autorimessa ha richiesto l'utilizzo di elementi speciali in getto, e spessori di soletta fino a 90 cm, con un unico getto continuo durato più di 10 ore.
Nei piani superiori le ampie superfici a sbalzo sono state invece realizzate con l'uso di cavi di precompressione.
Tutti i divisori interni sono stati realizzati con mattoni di gesso massiccio, assicurando flessibilità nella distribuzione degli spazi interni.





Residenze e uffici a Lamone

Committente	MICC SA; Lamone
Progettista	atelier AMC SA; Lugano
Collaboratori	M. Ceres, S. Sticca
Ingegnere civile	Marcionelli&Winkler+Partners SA; Lugano
Fisico della costruzione	Moggio Engineering; Bioggio
Fotografo	Marcelo Villada, Lugano
Date	progetto 2008 costruzione 2009-2010

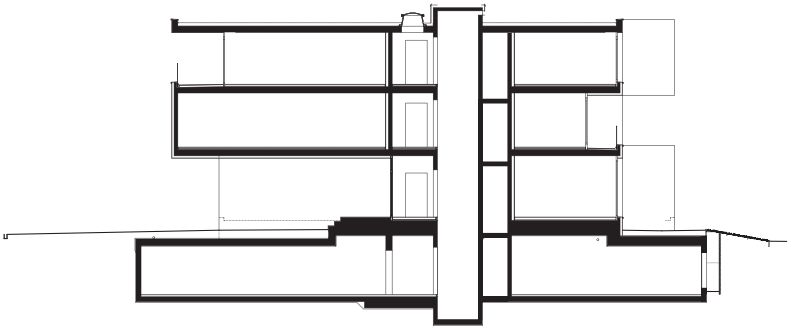


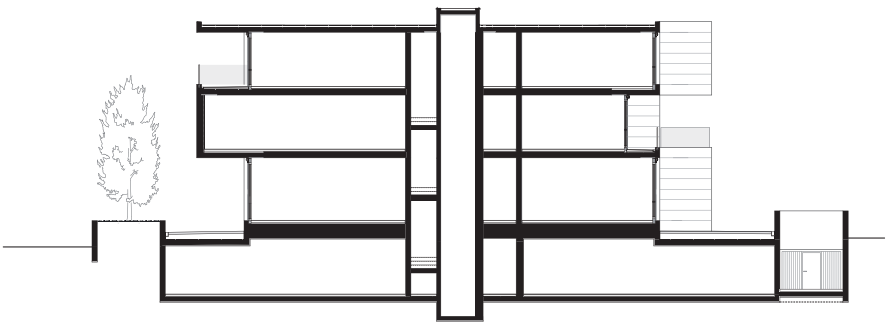


Pianta secondo piano

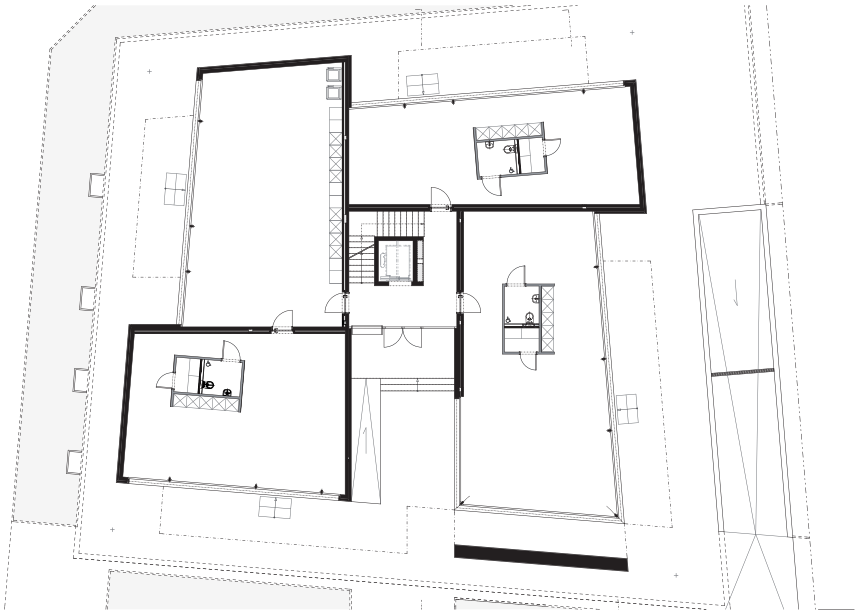


Pianta primo piano





Sezioni



Pianta piano terreno

0 1 5 10



